Zał. nr 2

UMOWA

Najmu placu na organizację i prowadzenie „urządzeń zabawowych" w czasie trwania imprez artystyczno-rozrywkowych

zawarta w dniu ..... w Nowogrodźcu pomiędzy:

Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Nowogrodźcu, ul. Lubańska 42a, 59-730 Nowogrodziec, reprezentowanym przez Dyrektora Agatę Kleszczyńską, zwanym dalej **Organizatorem**

a

Nazwa .....

.....

Adres .....

.....

NIP ..... REGON .....

Reprezentowanym przez ....., zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zaproszenia do składania ofert cenowych na podstawie art. 2 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. Z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów wskazanej ustawy, oraz Regulaminu Zamówień Publicznych Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Nowogrodźcu do 170.000,00 zł i na mocy tego strony zgodnie ustalają co następuje:

§ 1

1. Organizator oddaje Wykonawcy teren na organizację i prowadzenie działalności w zakresie urządzeń zabawowych w czasie trwania imprez artystyczno – rozrywkowych: **„XXIX Święto Chleba" w Milikowie – 15 sierpnia 2026 r. oraz „Dożynki Gminne" w Czernej – 30 sierpnia 2026 r.**

2. Tereny, o których mowa w ust. 1 są położone: w miejscowości Milików – działka 407, o powierzchni użytkowej 20 arów. W miejscowości Czerna – działka 411/2, o powierzchni użytkowej 3 ary, teren przy WDK Czerna.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykorzystywać przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem.

§ 2

1. Z tytułu wykonania umowy Wykonawca wpłaci na konto Organizatora, nr rachunku Erste Bank Polska S.A. o/Nowogrodziec nr 04 1090 1939 0000 0005 1604 5173 kwotę brutto w wysokości .....zł (słownie:.....)
w terminie do **30 czerwca 2026 r.**
2. Oferta Wykonawcy, złożona w postępowaniu o którym mowa w ust. 1, stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej w zaproszeniu działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień Organizatora w zakresie regulaminu organizacyjnego i programu imprezy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia parku gier i zabaw dla dzieci.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia agregatu prądotwórczego na każdą imprezę do podłączenia urządzeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest do rozstawienia urządzeń zgodnie z wytycznymi Organizatora.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania sprawnych instalacji i urządzeń elektrycznych jak również do posiadania aktualnych pozwoleń wymaganych i zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie swojej działalności (m.in. ubezpieczenie OC, atesty urządzeń – do wglądu dla Zamawiającego) i ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu świadczonych usług.
7. Wykonawca będzie pobierał opłaty za świadczone usługi według ustalonych przez siebie cen.
8. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie okablowanie do miejsca z urządzeniami elektrycznymi (przewody odpowiadające wymogom BHP i warunkom techniczno-elektrycznym zgodnie z PN/E).
9. Wykonawca zobowiązany jest do montażu i demontażu urządzeń na wydzielonym terenie.
10. Wykonawca nie może podnajmować przedmiotu umowy ani udostępniać go osobom trzecim do bezpłatnego korzystania.

§ 4

Organizator:
- nie odpowiada za warunki atmosferyczne i frekwencję,
- zastrzega sobie prawo do zmian w harmonogramie imprez,
- zapewnia dostępu do energii elektrycznej – max 20 KW.

§ 5

Wykonawca ponosi na zasadzie ryzyka odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe w czasie trwania umowy.

§ 6

1. W przypadku nienależytego wykonywania umowy, w szczególności naruszenia postanowień §2 oraz §3, Organizator ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. Oprócz tego przysługuje mu uprawnienie do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% wartości kwoty, o której mowa w §2 ust. 1.
2. W razie nie dojścia imprezy do skutku lub jej odwołania, bądź rezygnacji z winy Organizatora, zobowiązany jest on zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% wartości kwoty, o której mowa w §2 ust. 1.
3. Organizatorowi przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość kar umownych jest niższa od wartości powstałej szkody.

§ 7

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub interesie Organizatora, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Organizator może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia

wiadomości o powyższych okolicznościach. Zapisy umowne o karach umownych i odszkodowaniu nie mają zastosowania.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy, jej rozwiązanie, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Organizatora.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Organizatora i jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca Organizator